

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Dự án Trang trại chăn nuôi bò sữa tại xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn của Công ty cổ phần Đầu tư Vitha Milk do vi phạm pháp luật đất đai theo quy định tại khoản 8 Điều 81 Luật Đất đai 2024

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 415/TTr-SNNMT ngày 17 tháng 5 năm 2025,

Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hoá thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của Công ty cổ phần Đầu tư Vitha Milk

- Mã số doanh nghiệp: 28022033109.

- Địa chỉ: Nhà ông Nguyễn Văn Thước, thôn 8, xã Quảng Phú, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

- Diện tích đất thu hồi là 124.318 m².

- Thửa đất số 85, tờ bản đồ số 27, xã Vân Sơn, huyện Triệu Sơn (được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mã số CD 012244 ngày 25/02/2016).

2. Lý do thu hồi đất: vi phạm pháp luật đất đai theo quy định tại khoản 8 Điều 81 Luật Đất đai 2024.

3. Công ty cổ phần Đầu tư Vitha Milk và người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm xử lý tài sản trên đất trong 45 ngày kể từ ngày nhận được thông báo thu hồi đất.

4. UBND xã Vân Sơn niêm yết công khai Thông báo thu hồi đất tại Trụ sở UBND xã; tổ chức bàn giao, lập biên bản bàn giao Thông báo thu hồi đất với Công ty cổ phần Đầu tư Vitha Milk; báo cáo kết quả về Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND huyện Triệu Sơn.

5. UBND huyện Triệu Sơn chỉ đạo, theo dõi việc thực hiện Thông báo thu hồi đất, tổng hợp những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện Thông báo thu hồi đất (nếu có), báo cáo UBND tỉnh giải quyết theo quy định của pháp luật.

6. Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu cho UBND tỉnh thu hồi đất đối với khu đất nêu trên theo quy định pháp luật.

7. Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đăng tải Thông báo thu hồi đất trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

UBND tỉnh Thanh Hóa thông báo cho Công ty cổ phần Đầu tư Vitha Milk biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Công ty CP Đầu tư Vitha Milk (để thực hiện);
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND huyện Triệu Sơn;
- UBND xã Vân Sơn;
- Lưu: VT, NNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Đức Giang