

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN
QUỸ ĐẤT THANH HÓA

Số: 406/TTPTQĐ-QLKTQĐ

V/v đề nghị đăng tải kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Hóa, ngày 23 tháng 10 năm 2020

UBND TỈNH THANH HÓA	
ĐẾN	Số: 406/TTPTQĐ-QLKTQĐ
	Ngày: 23/10/2020
	Chuyển:
Số và ký hiệu HS:	

Kính gửi:

- Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa;
- Báo Thanh Hóa.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Văn bản số 6981/UBND-THKH ngày 18/6/2018 về việc tăng cường công khai, minh bạch trong hoạt động đấu thầu các dự án có sử dụng đất, dự án PPP và đấu giá tài sản. Căn cứ Quyết định số 4422/QĐ-UBND ngày 19/10/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư phía Đông đường CSEDP thuộc khu dân cư Tây Nam đường Nguyễn Phúc, phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa.

Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hoá đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa, Báo Thanh Hóa đăng tải thông tin trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa và Báo Thanh Hóa, nội dung như sau:

(Có bảng nội dung đăng tải kèm theo).

Rất mong được sự phối hợp của các đơn vị./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc (b/cáo);
- Các phòng: KHTC; QLKTQĐ;
- Lưu: VT;(Kts.Trg).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Long

NỘI DUNG ĐĂNG TÀI KẾT QUẢ LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ
(Kèm theo Công văn số 406 /TTPTQĐ-QLKTQĐ ngày 23 tháng 10 năm 2020
của Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa)

1. **Loại dự án:** Dự án đầu tư có sử dụng đất.
2. **Loại hợp đồng:** Hợp đồng thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất.
3. **Tên dự án:** Khu dân cư phía Đông đường CSEDP thuộc khu dân cư Tây Nam đường Nguyễn Phúc, phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa.
4. **Tên bên mời thầu:** Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hoá.
5. **Hình thức lựa chọn nhà đầu tư:** Chỉ định nhà đầu tư; một giai đoạn, một túi hồ sơ.
6. **Địa điểm thực hiện và quy mô dự án:**
 - Địa điểm: phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa;
 - Quy mô của dự án: Theo hồ sơ đề xuất.
7. **Tổng chi phí thực hiện dự án:** Tổng chi phí thực hiện dự án: 771.797.853.000 đồng; trong đó chi phí bồi thường GPMB là 28.234.688.000 đồng.
8. **Tên nhà đầu tư trúng thầu:** Công ty cổ phần xây dựng và TM Xuân Hưng.
9. **Thời hạn và tiến độ thực hiện dự án:** Không quá 05 năm (kể từ thời điểm hợp đồng có hiệu lực đến thời điểm các bên hoàn thành nghĩa vụ theo quy định của hợp đồng).
10. **Mục tiêu, công năng của dự án:** Cụ thể hóa các quy hoạch được duyệt, hình thành khu dân cư hiện đại, đáp ứng nhu cầu nhà ở cho nhân dân trong khu vực, nâng cao chất lượng đời sống, đẩy nhanh tốc độ phát triển đô thị; tăng thu ngân sách, góp phần thúc đẩy kinh tế xã hội của địa phương.
11. **Các điều kiện sử dụng đất để thực hiện dự án (nếu có):** Nhà đầu tư được cơ quan nhà nước có thẩm quyền giao đất để thực hiện dự án theo quy định của pháp luật về đất đai.
12. **Quyết định phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư trúng thầu:** Quyết định số 4422/QĐ-UBND ngày 19/10/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa