

UBND TỈNH THANH HOÁ
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4150/SXD-QLN

Thanh Hoá, ngày 17 tháng 7 năm 2019

V/v đề nghị đăng tải thông báo
mời thầu lựa chọn nhà đầu tư
thực hiện dự án có sử dụng đất,
dự án Khu dân cư An Lộc,
phường Đông Sơn, thành phố
Thanh Hóa.

Kính gửi:

- Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa;
- Báo Thanh Hóa.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 6981/UBND-THKH ngày 18/6/2018 về việc tăng cường công khai, minh bạch trong hoạt động đấu thầu các dự án có sử dụng đất, dự án PPP và đấu giá tài sản. Trên cơ sở hướng dẫn của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 3232/SKHĐT-TĐ ngày 28/6/2018 về việc đăng tải thông tin về đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án đầu tư theo hình thức PPP lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa và Báo Thanh Hóa.

Căn cứ Quyết định số 2583/QĐ-UBND ngày 28/6/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt hồ sơ mời thầu (HSMT) lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất, dự án Khu dân cư An Lộc, phường Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Ngày 12/7/2019, Sở Xây dựng (bên mời thầu) đã đăng tải Thông báo mời thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất, dự án Khu dân cư An Lộc, phường Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa lên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia. Sở Xây dựng đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa, Báo Thanh Hóa đăng tải thông tin trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa và Báo Thanh Hóa, nội dung thông báo mời thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất, dự án Khu dân cư An Lộc, phường Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa như sau:

1. Lĩnh vực thông báo (loại dự án): Dự án sử dụng đất.
2. Tên dự án: Khu dân cư An Lộc, phường Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa.
3. Bên mời thầu: Sở Xây dựng Thanh Hóa.
4. Tổng chi phí thực hiện dự án (không bao gồm chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng): 125.939.000.000 đồng.

5. Tên và địa điểm quỹ đất, khu đất dự kiến thực hiện dự án: Thuộc phường Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa.
6. Diện tích đất sử dụng của dự án: 15.019,2m².
7. Thời gian dự kiến thực hiện hợp đồng: Không quá 02 năm (kể từ thời điểm hợp đồng có hiệu lực đến thời điểm các bên hoàn thành nghĩa vụ theo quy định trong hợp đồng).
8. Mục tiêu của dự án: Xây dựng khu dân cư mới đồng bộ về nhà ở, hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội tuân thủ theo quy hoạch chi tiết được duyệt.
9. Hình thức lựa chọn nhà đầu tư: Đấu thầu rộng rãi quốc tế.
10. Thời gian bắt đầu phát hành HSMT: Từ 09 giờ 00 phút, ngày 18/7/2019.
11. Thời gian kết thúc phát hành HSMT: Đến 09 giờ 00 phút, ngày 18/10/2019.
12. Địa điểm phát hành HSMT: Sở Xây dựng Thanh Hóa - Số 36 Đại lộ Lê Lợi, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hóa.
13. Giá bán 01 bộ HSMT: 20.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi triệu đồng).
14. Thời điểm đóng thầu: 09 giờ 00 phút, ngày 18/10/2019.
15. Thời điểm mở thầu: 10 giờ 00 phút, ngày 18/10/2019.
16. Số tiền bảo đảm dự thầu: 900.000.000 đồng .
17. Số tiền bằng chữ: Chín trăm triệu đồng.
18. Hình thức bảo đảm: Thư bảo lãnh do ngân hàng hoặc tổ chức tín dụng hoạt động hợp pháp tại Việt Nam phát hành hoặc đặt cọc bằng séc.
- Rất mong được sự phối hợp của đơn vị./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Giám đốc Sở (b/c);
- Sở KHĐT (phối hợp);
- Lưu: VT, QLN, Qg.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Trịnh Tuấn Thành