

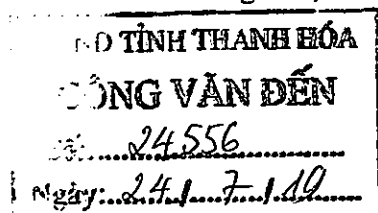
ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ THANH HOÁ
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 190 /TTPTQĐ-DA

Về việc đề nghị đăng tải thông báo mời
thầu nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có
sử dụng đất, dự án: Khu nhà ở thương mại
xã Đông Tân, thành phố Thanh Hóa.

TP. Thanh Hoá, ngày 23 tháng 07 năm 2019



Kính gửi:

- Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa;
- Báo Thanh Hóa.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa tại văn bản số 6981/UBND-THKH ngày 18/6/2018 về việc tăng cường công khai, minh bạch trong hoạt động đấu thầu các dự án có sử dụng đất, dự án đầu tư theo hình thức đối tác công tư (PPP) và đấu giá tài sản. Căn cứ Văn bản số 8851/UBND-KTTC ngày 11/07/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc lựa chọn lại nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất: Khu nhà ở thương mại xã Đông Tân, thành phố Thanh Hóa.

Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Thanh Hóa đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa, Báo Thanh Hóa đăng tải thông tin trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa và Báo Thanh Hóa nội dung sau:

1. Loại dự án: Dự án có sử dụng đất
2. Tên bên mời thầu: Ủy ban nhân dân thành phố Thanh Hóa
3. Tên dự án: Khu nhà ở thương mại xã Đông Tân, thành phố Thanh Hóa
4. Tổng chi phí thực hiện dự án: 82.333.584.000 đồng
5. Tên và địa điểm quỹ đất, khu đất thực hiện dự án: Thuộc mặt bằng quy hoạch kèm theo Quyết định số 20644/QĐ-UBND ngày 22/11/2016, xã Đông Tân, thành phố Thanh Hóa.
6. Tổng diện tích sử dụng đất cho dự án: 30.917,80 m²
7. Thời gian dự kiến thực hiện hợp đồng: Không quá 02 năm (kể từ thời điểm hợp đồng có hiệu lực đến thời điểm các bên hoàn thành nghĩa vụ theo quy định trong hợp đồng)
8. Mục tiêu của dự án: Đầu tư xây dựng khu dân cư mới đồng bộ về hạ tầng kỹ thuật; Nâng cao môi trường sống khu dân cư. Khai thác quỹ đất thương mại tạo nguồn thu cho ngân sách.
9. Hình thức lựa chọn nhà đầu tư: Đấu thầu rộng rãi trong nước; Một giai đoạn hai túi hồ sơ.
10. Thời gian phát hành HSMT: từ 08 giờ 00, ngày 27 tháng 07 năm 2019 đến 08 giờ 00, ngày 27 tháng 09 năm 2019 (trong giờ hành chính).
11. Địa điểm phát hành HSMT: Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Thanh Hóa. Địa chỉ: số 52, Tổng Duy Tân, P. Lam Sơn, Tp. Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.
12. Giá bán 01 bộ HSMT: 20.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi triệu đồng).

13. Thời điểm đóng thầu: 08 giờ 00, ngày 27 tháng 07 năm 2019
14. Thời điểm mở thầu: 08 giờ 30, ngày 27 tháng 09 năm 2019
15. Số tiền bảo đảm dự thầu: 450.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm năm mươi triệu đồng)

16. Hình thức bảo đảm dự thầu: Thư bảo lãnh do Ngân hàng hoặc tổ chức tín dụng hoạt động hợp pháp tại Việt Nam phát hành.

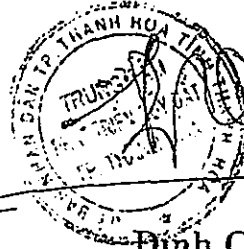
Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Thanh Hóa rất mong nhận được sự quan tâm phối hợp của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa, Báo Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP(để b/c);
- Lưu VT.



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đinh Quang Thạch